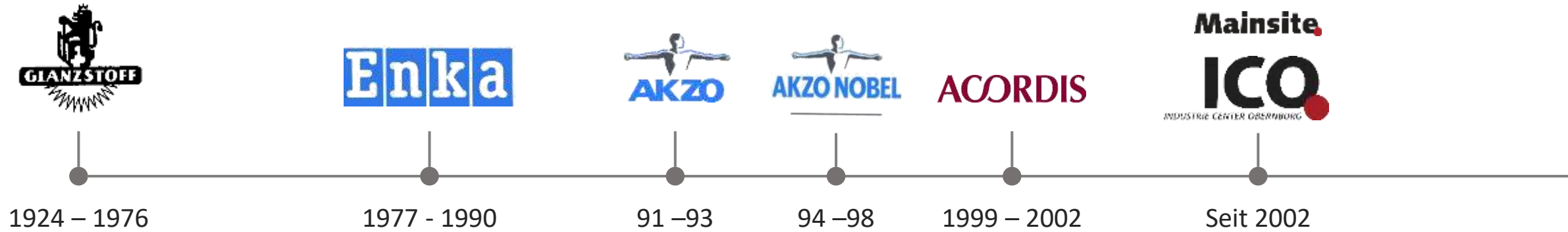




Industrie Center Obernburg

Der Industriepark
in Nordbayern

Von den Glanzstoffwerken zum Industrie Center



Im Herzen Deutschlands



ICO
INDUSTRIE CENTER OBERNURG

 ≈ 3.000 Beschäftigte 230 Auszubildende	 188 ha Fläche (Hälfte des Englischen Gartens)
 über 30 Unternehmen	 Europas größter Chemiefaserstandort







Wir sind hier für Ihre Sicherheit!

**Hochleistungsgarne
aus dem ICO für**

Automobile Sicherheit
Medizintechnologie
Bekleidung

Mainsite

Wir produzieren für



Autoreifen



Sicherheitsgurte



Airbags



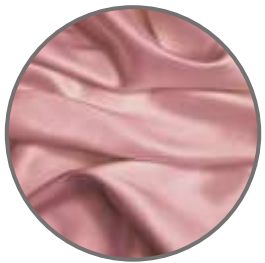
Batterie-
technologie



Segel &
Sonnensegel



Taue



Stoffe &
Bekleidung



Matratzen &
Heimtextilien



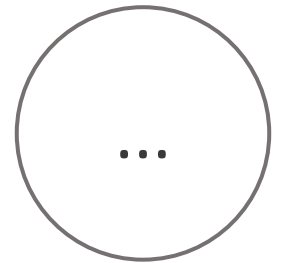
Medizinische
Produkte



Spannseile für
Bohrinseln



Drainagematten
für Tunnelbau



und vieles
mehr



Die Mainsite GmbH & Co. KG



... ist die Betreiber-
gesellschaft des ICO



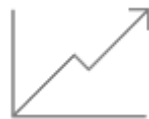
... betreibt die
gesamte Infrastruktur
des Standorts



... versorgt Kunden
innerhalb und außerhalb
des ICO mit industriellen
Dienstleistungen



... vermietet
Industrieflächen
und Gebäude



... sorgt für eine nachhaltige
und zukunftsorientierte
Weiterentwicklung des ICO



Das Kraftwerk

- Gasturbine im Grundlastbetrieb und zusätzliche Hochdruckdampfkessel
- Prozesswärme für das ICO
- Strom für das ICO und das öffentliche Netz (ca. 130.000 Einwohner in der Region)
- Hohe Ausfallsicherheit durch redundante Turbinen und das öffentliche Netz
- Sehr schnelle Reaktionszeit
- Verschiedene Dampfnetze:

Netz	Druck (bar ü)	Temperatur (°C)
HD-Netz	70 – 74	515
MD-Netz	20	400
ND-Netz	2	200



Medienversorgung am Standort

(ohne Eigenverbrauch und Stromexport)

Medien	Jahresmenge	Durchschnitt pro Stunde
Strom	270.000 - 300.000 MWh	30 - 33 MWh
Dampf	1.200.000 - 1.400.000 t	100 - 200 t
Diphyl Wärme	360.000 - 400.000 GJ	41 - 45 GJ
Kühlung	150.000 - 180.000 GJ	17 - 20 GJ
Fluss-/Brunnenwasser	17.000.000 - 20.000.000 m ³	1.700 – 2.000 m ³
Enthärtetes Wasser	3.800.000 - 4.000.000 m ³	430 - 460 m ³
Demineralisiertes Wasser	600.000 - 700.000 m ³	70 - 80 m ³
Stickstoff	9.000.000 - 11.000.000 m ³	1.050 – 1.250 m ³
Druckluft	240.000.000 - 300.000.000 m ³	20.000 – 35.000 m ³

Zukünftige Wasserstoffversorgung

H₂-Umstellung im Netzgebiet der Ferngas

Zwischenstand Netzentwicklungsplan Gas 2022 - 2032



— Ferngas Leitungen

H₂-Netz bis 2032

■ Umstellung bis 2025

■ Umstellung bis 2027

■ Umstellung bis 2030/32

Neubauleitungen

■ überregionale H₂-Leitungen
anderer Netzbetreiber

 H₂-Transport

Mitglied
im Wasserstoff-
bündnis Bayern

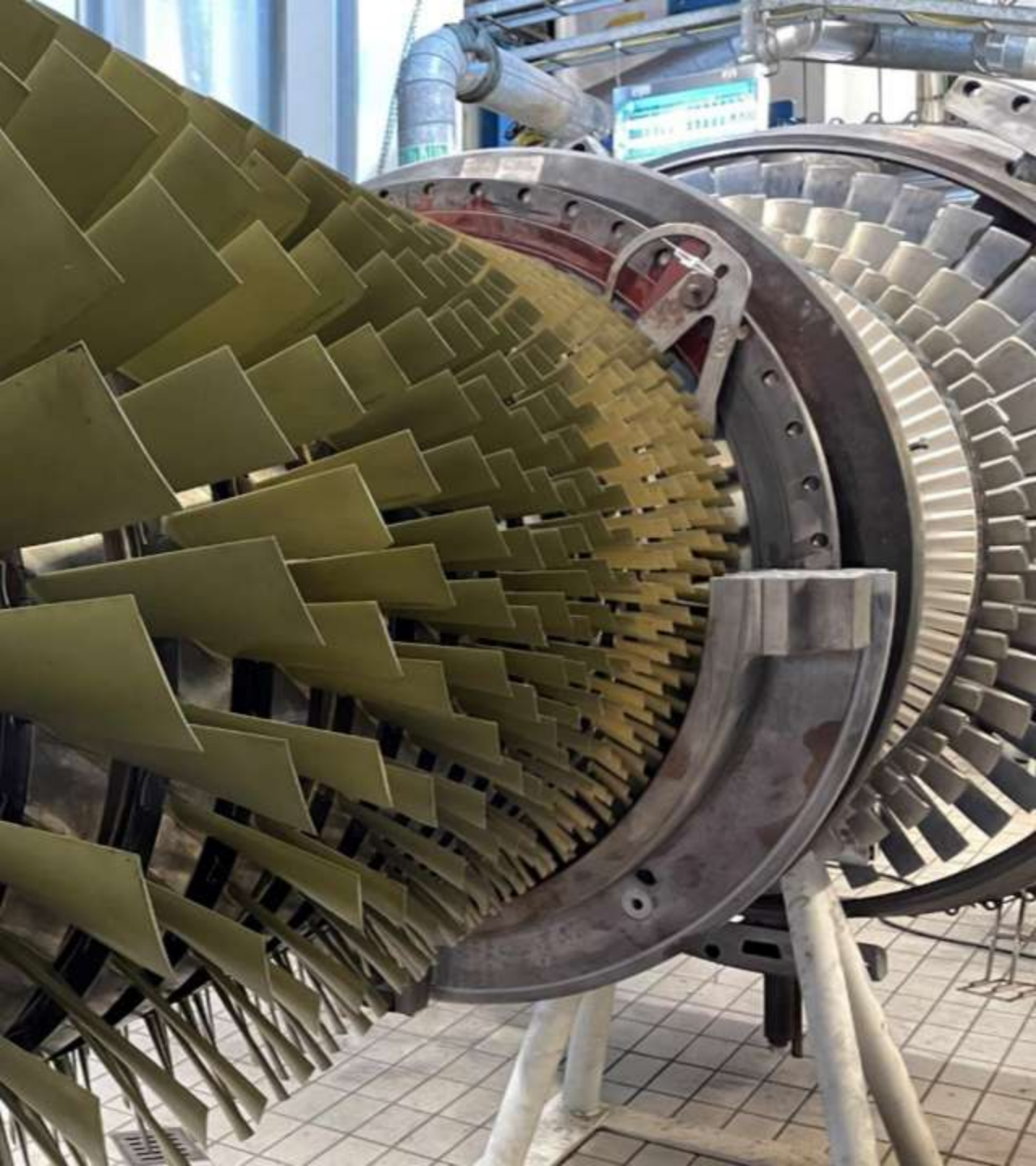


ICO
CIRQUE CENTER GOSNOR

INDUSTRIE CENTER GERMBOURG

TSCHECHISCHE
REPUBLIK

Mainsite



Möglicher Wasserstoffeinsatz



Gasturbine



Zusatzfeuerung
Abhitzekeessel



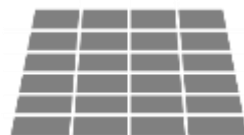
Hochdruck- und
Mitteldruck-
dampferzeuger



Diphenyl-Wärme



Zukünftige Energiekonzepte



Erneuerbare
Energien



Energiespeicher



Power-to-Heat



Biogas



Wassernutzung im ICO

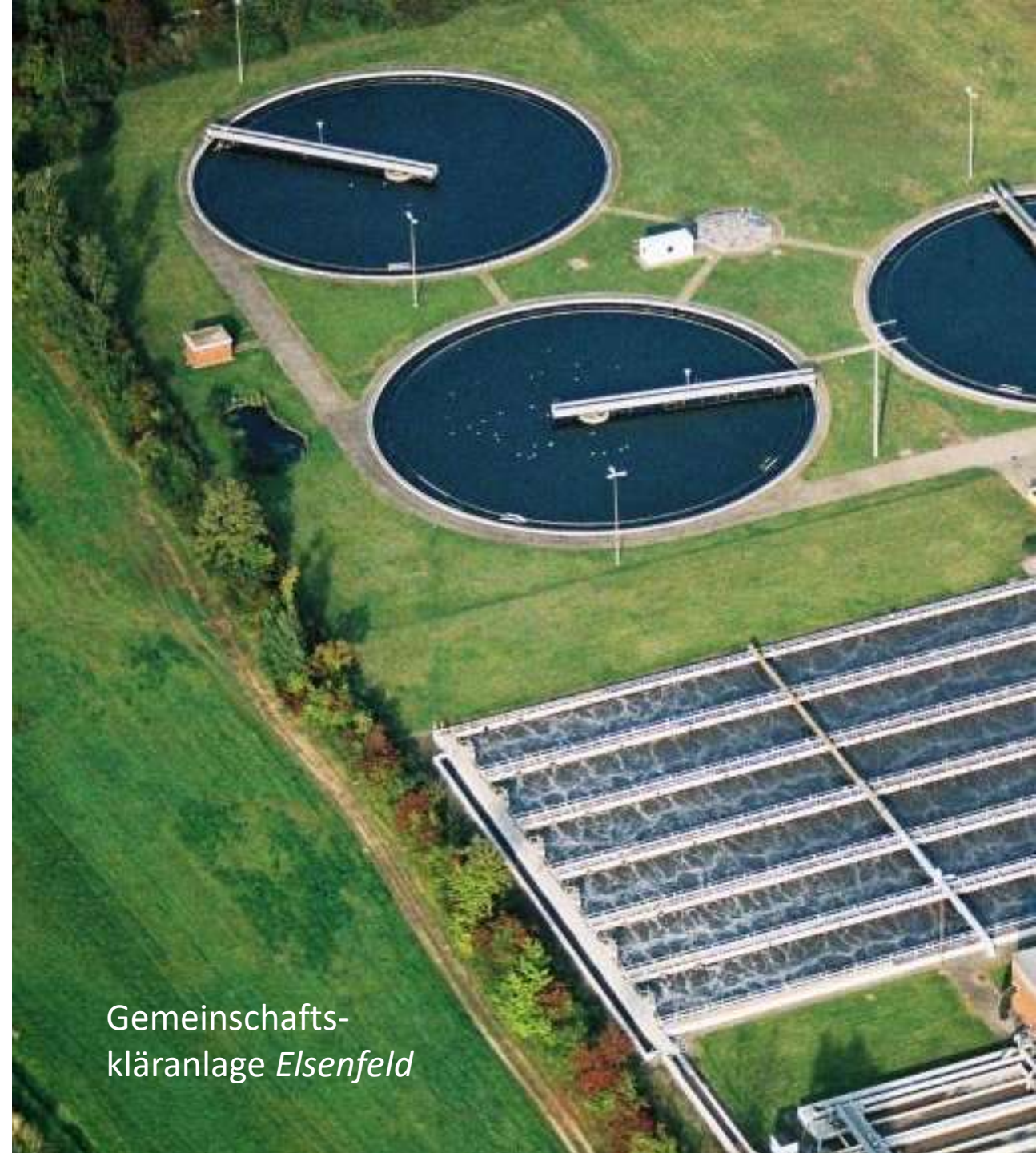
Wasser wird im ICO genutzt, gereinigt und dem Kreislauf wieder zugeführt

- Trinkwasser
- Brunnenwasser
- Mainwasser

Kläranlage

- wird gemeinsam von Abwasserzweckverband AMME und ICO betrieben
- dient ca. 84.000 Menschen aus 18 Gemeinden und ca. 3.000 ICO-Beschäftigten
- verarbeitet 45.000 – 55.000 m³ Abwasser pro Tag
- ist besonders leistungsfähig, weil sich Gemeinde- und ICO-Abwässer hinsichtlich Temperatur und Fracht ideal ergänzen
- wird bis 2026 auf 285.000 Einwohnergleichwerte* erweitert

* [Einwohnergleichwert – Wikipedia](#)



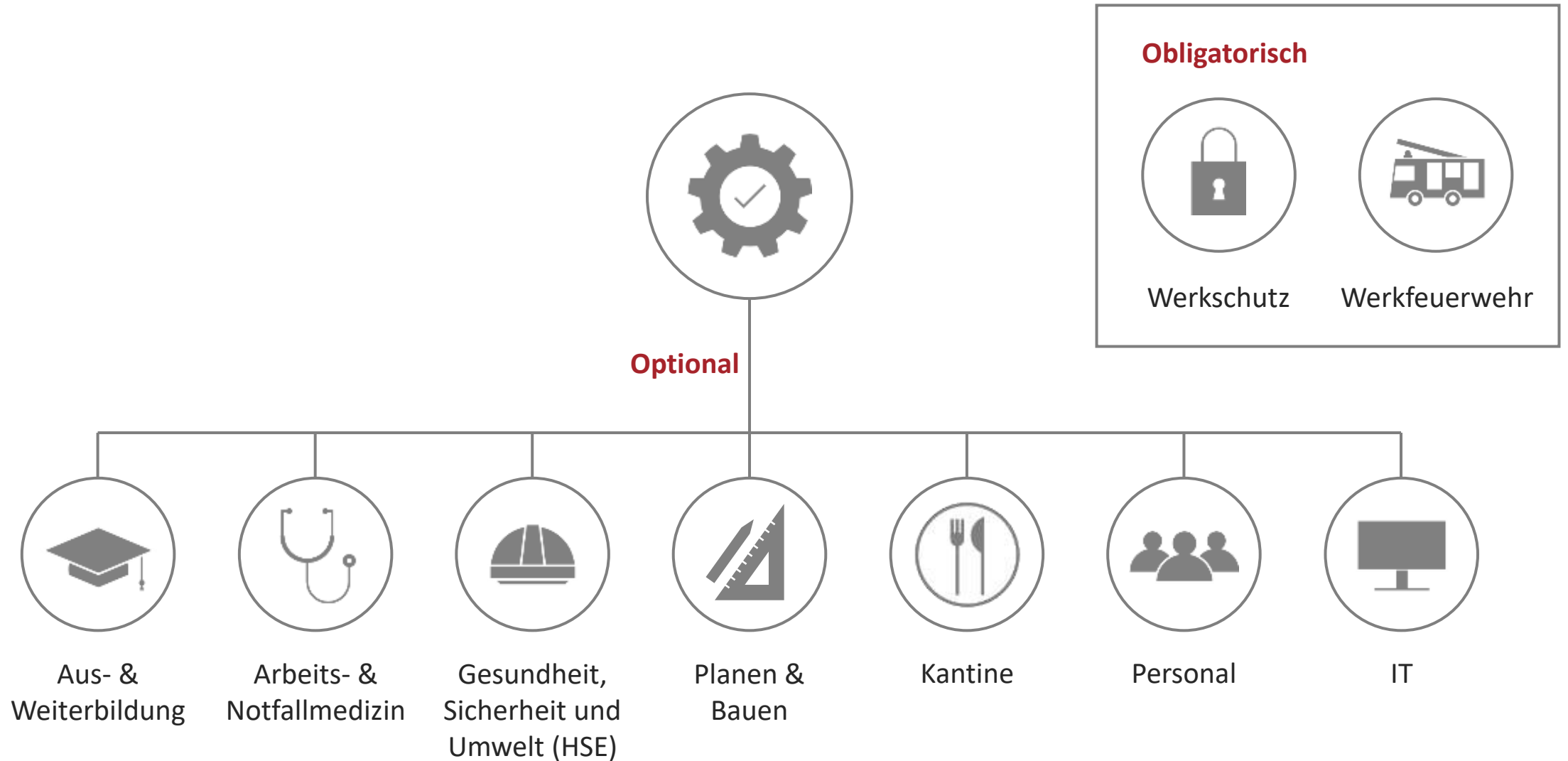
Gemeinschafts-
kläranlage *Elsenfeld*



Abwasser

- Abwasser wird permanent überwacht
- Spezialbecken für Havariefälle
- Expertise und Erfahrung in Abwasserbehandlung
- Keine separate Genehmigung notwendig für Abwassereinleitung im ICO
- Klärschlammverwertungsanlage mit Zinkrückgewinnung

Services





Planen & Bauen



Erstellung und Einreichung von
Unterlagen für Genehmigungsverfahren
und Nutzungsänderungen



Zuarbeit bei Verfahren nach BImSchG
(Bundessimmisionsschutzgesetz) und
WHG (Wasserhaushaltsgesetz)



Erstellung von Brandschutzkonzepten,
Feuerwehrplänen & Fluchtwegeplänen



Vorlagenberechtigte Bauingenieure,
Tragwerksplaner und Bautechniker

Planen & Bauen



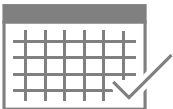
Baubestandsunterlagen, Genehmigungen und Statiken vorhanden



Netzwerk von Beratern und Fachgutachtern für BImSchG, Schall, TA-Luft, WHG, HKLSE, Laborbau



Vertrauensvolles Verhältnis zur Genehmigungsbehörde → zuverlässige Vorab-Einschätzung des Projekts



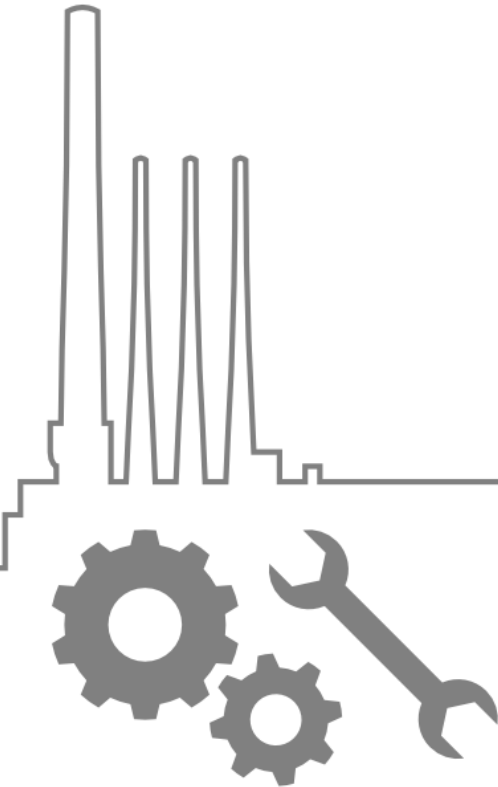
Zu erwartende Genehmigungsdauer (ab Vollständigkeit der Unterlagen)

- Bauantrag/Nutzungsänderung: 3 Monate
- BImSchG: 9-12 Monate



Technische Dienstleistungen

- Engineering und Anlagenbau
- Rohrleitungsbau
- Schlosserei / Blechbearbeitung / Isolierung
- Zerspanung
- Kunststoffverarbeitung
- EMSR - Technik



**Anlagenbau, Instandhaltung und
Service aus einer Hand!**

Tri-modale Anbindung



500 m zur B 469 als direkte Anbindung
an die Autobahnen A3 und A45



3 eigene Zustellgleise für Gütertransporte.
Personenverkehr: 20 min vom Bahnhof ICO
nach Aschaffenburg (ICE)



Hubschrauberlandeplatz am Standort



Eigene Anlegestelle am Main. Anbindung
an die europäischen Wasserstraßen,
z.B. Rotterdam - Obernburg: 610 km, 47 h



60 km zum Flughafen Frankfurt Rhein-
Main, erreichbar in 40 Minuten mit
dem Auto, 90 Minuten mit dem Zug

Key Facts



Verschiedenste Industrieflächen
(30 ha Industriegebiet, zahlreiche bebaute und unbebaute Bestandsflächen unterschiedlichster Art)



Prozesswärme in großen Mengen



Eigenes Gaskraftwerk (60 MW_{el})
plus zweifache 110-kV-Netzanbindung



Wasser in großen Mengen
(Brunnenwasser, Trinkwasser,
Flusswasser, VE-Wasser)



Leistungsfähige eigene Kläranlage
mit hoher Kapazität



Hervorragende Verkehrsanbindung
(2-spurige Bundesstraße zur Autobahn,
Zustellgleise, Bahnhaltestelle, Schiffsanleger,
40 min zum Flughafen Frankfurt/Main)



Optimale Voraussetzungen
für zügige Genehmigungen



Sehr breites Service-Portfolio



Redundante Datenanbindung und
27001-zertifiziertes Rechenzentrum



Hochwassersicher (HQ extrem)



Wir freuen uns auf Ihre Fragen

Sebastian Krug

Leiter Standortentwicklung ICO

Phone: +49 6022 81-2330

Mobile: +49 170 8873522

sebastian.krug@mainsite.de

Mainsite GmbH & Co. KG

Industrie Center Obernburg

D-63784 Obernburg

<https://www.mainsite.de>